

Steuerberater-Export 2025

Michi Holding GmbH & Co. KG · GmbH & Co. KG · HRB 234567 · Sitz München · Stand 07.06.2026

FÜR BANK-VORLAGE
7.6.2026

I. Konzern-Übersicht 2025

MIETEN IST 785.940 €	BEWIRTSCHAFTUNG 139.460 €	SCHULDZINSEN 216.189 €	MIETÜBERSCHUSS 430.291 €
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	------------------------------------

II. Gesellschaften (Mietüberschuss-Rechnung)

GESELLSCHAFT	MIETEN IST	KOSTEN	ZINSEN	ÜBERSCHUSS
Michi Immobilien Süd GmbH GmbH · HRB 245101	474.780 €	76.982 €	131.048 €	266.750 €
Michi Immobilien Nord GmbH GmbH · HRB 245102	311.160 €	62.478 €	85.141 €	163.541 €
Michi Gartenbau GmbH GmbH · HRB 245103	0 €	0 €	0 €	0 €
Michi Beteiligungen GmbH GmbH · HRB 245104	0 €	0 €	0 €	0 €
Summe	785.940 €	139.460 €	216.189 €	430.291 €

III. Ausschüttungen der Gesellschaften 2025

GESELLSCHAFT	DATUM	BESCHLUSS	BETRAG
Michi Immobilien Süd GmbH	15.09.2025	Gewinnverwendungsbeschluss 2025	95.000 €
Michi Immobilien Nord GmbH	15.09.2025	Gewinnverwendungsbeschluss 2025	95.000 €
Michi Gartenbau GmbH	15.09.2025	Gewinnverwendungsbeschluss 2025	28.000 €

IV. Beteiligungserträge 2025

BETEILIGUNG	ANTEIL	DIVIDENDE	AUSSCHÜTTUNG	VERKAUF	GESAMT
Sonnenpark Niederbayern GmbH & Co. KG Erneuerbare Energien	28.00 %	24.051 €	0 €	0 €	24.051 €
BavarianTech Software AG IT/Software	12.00 %	10.766 €	0 €	0 €	10.766 €
Hofgut Achenal GbR Land- und Forstwirtschaft	50.00 %	11.065 €	0 €	0 €	11.065 €
Summe					45.882 €

V. Geschäftsführerbezüge 2025

EMPFÄNGER	GEHALT	TANTIEME	KFZ	SONSTIGES	GESAMT
Michael Müller	180.000 €	35.000 €	14.400 €	0 €	229.400 €
Summe					229.400 €

Diese Aufstellung enthält alle steuerrelevanten Posten des Geschäftsjahres 2025: Mietüberschüsse, Schuldzinsen, Bewirtschaftungskosten, Ausschüttungen, Beteiligungserträge und Geschäftsführerbezüge. Stand: 07.06.2026.